Katowice, 07.08.2023 r.

**Nr postępowania: 3/2022/NP**

**Uczestnicy postępowania**

**o udzielenie zamówienia publicznego**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: *„Wykonanie badania due-diligence w zakresie formalnoprawnym, technicznym oraz ekonomicznym Spółek posiadających tytuł prawny do projektów instalacji fotowoltaicznych”.***

W prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn*.: „Wykonanie badania due-diligence w zakresie formalnoprawnym, technicznym oraz ekonomicznym Spółek posiadających tytuł prawny do projektów instalacji fotowoltaicznych”*, do Zamawiającego wpłynęły kolejne zapytania dotyczące wyżej wymienionego postępowania.

Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z odpowiedziami:

**Pytanie nr 6:**

*W celu dokładnego oszacowania czasu pracy potrzebnego na realizację części ekonomicznej proszę o podanie:*

*- okres badania w cz. ekonomicznej (1 rok bilansowy, dwa…)*

*- wielkość firmy (do 10 pracowników, do 50 czy powyżej 50)*

*- wielkość przychodów za dany rok (do 1 mln, do 5 mln, powyżej 5 mln)*

*Odpowiedzi na pytana pozwolą na dokładniejszą wycenę, co jest korzystne dla Państwa jako inwestora, bo pozwoli na bardziej precyzyjne oszacowanie kosztów DD*

**Odpowiedź:**

Spółki I i II posiadają instalacje o statusie na poziomie Ready to Build. Spółka III posiada instalację o statusie na poziomie Commercial Operation Date, który uzyskała w III kwartale 2023 r. W pozostałym zakresie wystosowanych pytań Zamawiający nie przewiduje udostepnienia powyższych informacji na tym etapie postępowania.

**Pytanie nr 7**

*1. Prosimy o informacje jaka jest wielkość inwestycji – ilość ha, położenie zwarte czy rozproszone?*

*2. Na jakim etapie są projekty – ready to build, w trakcie budowy czy działające?*

*3. Czy w zakresie są analizy produktywności, czy ma zostać wykonana weryfikacja czy niezależnie policzona produktywność?*

*4. Prosimy o informację czy wizja lokalna jest wymagana, jeśli tak to w jakiej lokalizacji?*

*5. Ile i jakie umowy zostały zawarte dla każdego z przedmiotowych projektów?*

*6. Czy analiza działek ma dotyczyć także przyłącza? jeśli tak jaka jest jego długość (ilość działek)?*

*7. Prosimy o potwierdzenie, że opracowanie capex/opex ma zostać stworzone na podstawie zawartych umów.*

*8. Ile postępowań administracyjnych zostało / jest prowadzonych (liczba decyzji środowiskowych, pozwoleń na budowę, itp)?*

*9. Czy zgodnie ze standardem rynkowym wykonawca może założyć, że analizy mogą zostać przedstawione w sposób tabelaryczny?*

*10. Czy językiem raportu ma być język polski?*

*11. Ze względu na sezon urlopowy zwracamy się do Zamawiającego z uprzejmą prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do 17.08.23 r.*

**Odpowiedź**

Ad. 1 Spółka I – 5 instalacji, położenie rozproszone, lokalizacje w promieniu ok. 30 km;

Spółka II – 4 instalacje, położenie zwarte;

Spółka III – 2 instalacje, położenie zwarte.

Ad. 2 Spółki I i II posiadają instalacje o statusie na poziomie Ready to Build. Spółka III posiada instalację o statusie na poziomie Commercial Operation Date, który uzyskała w III kwartale 2023 r.

Ad. 3 Zamawiający oczekuje weryfikacji założonych produktywności.

Ad. 4 Zgodnie z Zapytaniem Ofertowym Zamawiający oczekuje przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnych wskazanych lokalizacji.

Ad. 5 Zamawiający nie przewiduje udostepnienia powyższych informacji na tym etapie postępowania.

Ad. 6 Zgodnie z Zapytaniem Ofertowym Zamawiający oczkuje analizy umów dzierżawy gruntów oraz analizy umów służebności gruntów pod kątem zabezpieczenia tras kablowych.

Ad. 7 Zgodnie z Zapytaniem Ofertowym Zamawiający oczekuje przeglądu przyjętych założeń technicznych, ich konsekwencji w CAPEX i OPEX – przegląd na podstawie udostępnionych dokumentów, w tym zawartych umów.

Ad. 8 Zamawiający nie przewiduje udostepnienia powyższych informacji na tym etapie postępowania.

Ad. 9 Zgodnie z zapisami §3 ust.2 Wzoru umowy stanowiącego Załącznik nr 4 do Zapytania Ofertowego, Zamawiający oczekuje od Wykonawcy pisemnych Raportów z przeprowadzonych badań due-diligence, odrębnie dla każdej z badanych Spółek. Zamawiający dopuszcza, aby elementem składowym Raportów, oprócz części opisowej były tabele.

Ad. 10 Językiem raportu ma być język polski.

Ad. 11 Zamawiający nie dopuszcza wydłużenia terminu składania ofert.